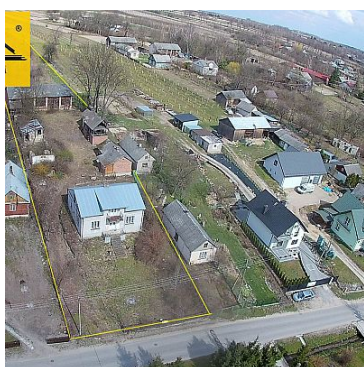


**DOM NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 9 800,00 m<sup>2</sup>,  
Karczmiska Pierwsze  
Cena **144 900** zł



Jacek Jeżowski Nieruchomości oferuje niedrogie siedlisko z ładną, dużą działką i domem 120 mkw do remontu w Karczmiskach Pierwszych blisko szkoły i Urzędu Gminy.

Zobacz film pod opisem nieruchomości!

Lokalizacja:

Siedlisko położone jest w Karczmiskach Pierwszych, przy ulicy Nadrzecznej, blisko obok szkoły, przedszkola, Stokrotki i Urzędu Gminy.

#### Działka:

Działka ma powierzchnię 1,26 ha, szerokość 23 metry w części z zabudowaniami, lekko nachylona na stronę południową. Działka wymaga zadbania, ewentualnie wyburzenia niepotrzebnych budynków, za to uzyskamy piękny teren z możliwością założenia ogrodu, zieleni, sadu, niedużej plantacji malin itp. Działka leży na niewielkim wzniesieniu, co daje widok na całą okolicę.

Na terenie posesji znajduje się oprócz domu m.in. kuchnia letnia, suszarnia do chmielu i stodoła.

#### Dom:

Dom ma powierzchnię około 100 mkw, składa się z piwnicy, parteru i użytkowego poddasza z balkonem. Całość nadaje się do generalnego remontu, włącznie z wymianą okien. Stan murów jest dobry, na dachu leży nowa blacha.

Do domu podłączony jest prąd, gaz i wodociąg przebiegają przed domem.

Po wykonaniu remontu dom będzie stanowił wygodne lokum z pięknym ogródkiem i widokiem.

#### Nasza opinia:

- ładna, duża działka wymagająca uporządkowania
- dom z widokiem na okolicę
- niska cena
- możliwość stworzenia wygodnego i ładnego gospodarstwa dla całej rodziny

Jacek Jeżowski  
tel. 733 988 373


Chcesz szybko i za dobrą cenę sprzedać dom, mieszkanie lub działkę?

Pomogę w ustaleniu ceny, podpowiem, jak prosto przygotować nieruchomość do sprzedaży, znajdę dobrego nabywcę, dopilnuję wszystkich formalności i dokumentów aż do podpisania umowy u notariusza.

Jeśli mieszkasz w innej części kraju lub za granicą, zajmę się całością spraw związanych ze sprzedażą.

Zadzwoń, odpowiem na wszystkie pytania związane z rynkiem nieruchomości, przyjadę bez żadnych kosztów na rozmowę i oględziny.

Działam na terenie całego województwa lubelskiego, a jeśli trzeba, to również dalej.

Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Cena 	<b>144 900, 00 PLN</b>	Województwo	<b>LUBELSKIE</b>
Gmina	<b>Karczmiska</b>	Miejscowość	<b>Karczmiska Pierwsze</b>
Ulica	<b>Nadrzeczna</b>	Powierzchnia działki	<b>9 800, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>23, 00</b>	Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>



Jacek Jeżowski

733 988 373  
jacek@jezowski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.jezowski.co](http://www.jezowski.co)**