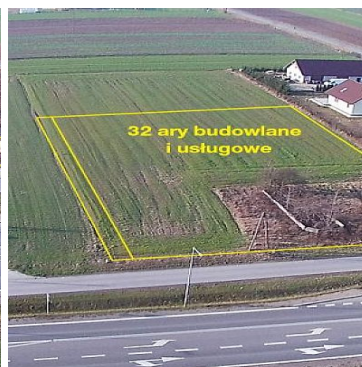


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 200,00 m²,
Piotrków Pierwszy
Cena **109 000** zł



Jacek Jeżowski Nieruchomości oferuje dużą działkę budowlano-usługową w miejscowości Piotrków Pierwszy bezpośrednio przy trasie Lublin-Białgoraj. Wygodny wjazd, budynek użytkowy, obok przystanek- doskonałe miejsce do mieszkania i prowadzenia działalności.

Lokalizacja:

Działka położona jest przy Drodze Wojewódzkiej 835, przy skrzyżowaniu na Olszowiec i Bychawę. Przy samej działce znajduje się przystanek autobusowy. Do Lublina mamy 20 kilometrów dobrą drogą, do Bychawy 8 kilometrów. Wygodny, bezpieczny wjazd oraz lokalizacja przy dużym skrzyżowaniu pozwalają na prowadzenie działalności gospodarczej jak sklep, warsztat, wulkanizacja lub inne usługi.

Działka:

Działka ma powierzchnię 3200 mkw i wymiary 45*70 metrów. Przeznaczenie w planie zagospodarowania to budownictwo jednorodzinne i usługi. Wielkość oraz kształt działki pozwalają na zupełne oddzielenie ewentualnej części z domem i ogrodem od części przeznaczonej pod działalność. Na działce znajduje się też nieduży budynek, który funkcjonował jako sklep, a w tym momencie nadaje się do remontu lub postawienia w jego miejsce nowego. Na działce dostępny jest prąd, woda, gaz i telefon, a w najbliższym czasie również światłowód.

Nasza opinia:

- doskonała lokalizacja, wygodny, bezpieczny wjazd z bocznej drogi, a także drugi z boku działki
- wszystkie media na działce - prąd, woda, gaz, telefon
- możliwość zlokalizowania domu, ogrodu, a dodatkowo usług itp.
- dobra cena (w przeliczeniu tylko 34 zł/mkw ziemi budowlanej)
- możliwość wykorzystania (remont, przebudowa itp.) istniejącego budynku na sklep, warsztat lub inne przedsięwzięcie bez występowania o pozwolenie na budowę

Jacek Jeżowski
tel. 733 988 373


Chcesz szybko i za dobrą cenę sprzedać dom, mieszkanie lub działkę?

Pomogę w ustaleniu ceny, podpowiem, jak prosto przygotować nieruchomość do sprzedaży, znajdę dobrego nabywcę, dopilnuję wszystkich formalności i dokumentów aż do podpisania umowy u notariusza.

Jeśli mieszkasz w innej części kraju lub za granicą, zajmę się całością spraw związanych ze sprzedażą.

Zadzwoń, odpowiem na wszystkie pytania związane z rynkiem nieruchomości, przyjadę bez żadnych kosztów na rozmowę i oględziny.

Działam na terenie całego województwa lubelskiego, a jeśli trzeba, to również dalej.

Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena 	109 000, 00 PLN	Cena za m2	34, 06 PLN
Województwo	Lubelskie	Gmina	Jabłonna
Miejscowość	Piotrków Pierwszy	Powierzchnia działki	3 200, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	45, 00	Długość działki (mb.)	70, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✗		



Jacek Jeżowski

733 988 373
jacek@jezowski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.jezowski.co**