

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2 700,00 m<sup>2</sup>,  
Kazimierz Dolny  
Cena **160 000** zł



Działka budowlana (budownictwo jednorodzinne) 800 metrów od ulicy Słonecznej w Kazimierzu Dolnym. Powierzchnia działki to 2700 mkw.

Na działce jest prąd i gaz, woda z własnego ujęcia.

Dość wymagający dojazd drogą utwardzoną rekompensuje cisza, spokój i piękne widoki. Obecną drogą były dowożone materiały budowlane na budowę dwóch znajdujących się w pobliżu domów.

Na działce znajdują się pozostałości starych budynków (w tym domu mieszkalnego), na bazie których można budować nowe, bez występowania o pozwolenie na budowę, tylko na zgłoszenie.

Działka ze względów formalnych ma nieregularny kształt, ale szerokość wynosi około 25 metrów.

Nasza opinia:

- dobra cena (do niedużej negocjacji)
- przyłącze elektryczne i gazowe
- lokalizacja odpowiednia dla amatora spokoju i pięknych widoków
- możliwość postawienia domu mieszkalnego lub letniskowego i dodatkowych zabudowań gospodarczych
- w linii prostej (pieszo) bardzo blisko nad Wisłę i ulicę Krakowską

Jacek Jeżowski  
tel. 733 988 373

Chcesz szybko i za dobrą cenę sprzedać dom, mieszkanie lub działkę?

Pomogę w ustaleniu ceny, podpowiem, jak prosto przygotować nieruchomość do sprzedaży, znajdę dobrego nabywcę, dopilnuję wszystkich formalności i dokumentów aż do podpisania umowy u notariusza.

Jeśli mieszkasz w innej części kraju lub za granicą, zajmę się całością spraw związanych ze sprzedażą.

Zadzwoń, odpowiem na wszystkie pytania związane z rynkiem nieruchomości, przyjadę bez żadnych kosztów na rozmowę i oględziny.

Działam na terenie całego województwa lubelskiego, a jeśli trzeba, to również dalej.

Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Cena 	<b>160 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>59, 26 PLN</b>
Województwo	<b>Lubelskie</b>	Gmina	<b>Kazimierz Dolny</b>
Miejscowość	<b>Kazimierz Dolny</b>	Ulica	<b>Aleja Słoneczna</b>
Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>	Powierzchnia działki	<b>2 700, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>GRUNTOWA</b>
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓		



Jacek Jeżowski

733 988 373  
jacek@jezowski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.jezowski.co](http://www.jezowski.co)**