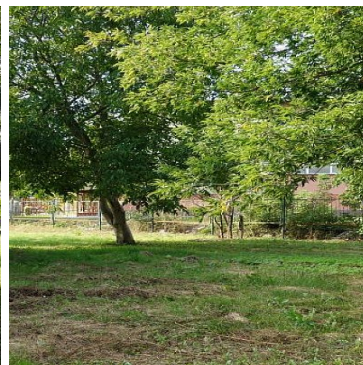
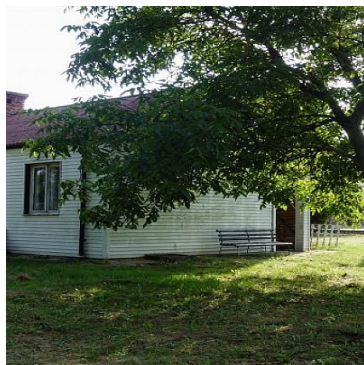


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 001,00 m²,
Włodawa
Cena **139 900** zł



Oferuję Państwu działkę budowlaną jednorodzinną. Wszystkie media, spokojna okolica, duża, piękna działka z sadem!
Na działce można również prowadzić działalność usługową, postawić dodatkowy budynek, np. warsztat lub garaż.

Obejrzyj załączony film z prezentacją działki i domu!

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest na spokojnej dzielnicy domków jednorodzinnych w pobliżu centrum Włodawy, przy ulicy Modrzewskiego 22. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Liceum Ogólnokształcące. Miejsce jest

spokojne, dobrze skomunikowane.

Działka:

Powierzchnia 1001 mkw, ładnie zagospodarowana, z kilkoma starymi drzewami owocowymi, dużym orzechem dającym cień, nasadzeniami. Zarówno z przodu jak i z tyłu domu jest dużo przestrzeni na urządzenie ogrodu, miejsca do wypoczynku, postawienia altany itp.

Do domu przyłączony jest prąd, woda, ogrzewanie miejskie oraz kanalizacja, gaz przebiega w drodze. Dom można wyremontować lub wyburzyć i postawić nowy na jego miejscu.

Dom:

Powierzchnia całkowita (parter + poddasze) około 100 mkw. Dom jest murowany, posiada niedużą piwnicę, w której znajdują się przyłącza i wymiennik ciepła do ogrzewania.

Nasza opinia:

- ładna działka z pięknym ogrodem i wygodnym domem, który można niedrogo wyremontować
- świetna lokalizacja
- bardzo dobra cena!

Jacek Jeżowski Nieruchomości
tel. 733 988 373

Chcesz szybko i za dobrą cenę sprzedać dom, mieszkanie lub działkę?

Pomogę w ustaleniu ceny, podpowiem, jak prosto przygotować nieruchomość do sprzedaży, znajdę dobrego nabywcę, dopilnuję wszystkich formalności i dokumentów aż do podpisania umowy u notariusza.

Jeśli mieszkasz w innej części kraju lub za granicą, zajmę się całością spraw związanych ze sprzedażą.

Zadzwoń, odpowiem na wszystkie pytania związane z rynkiem nieruchomości, przyjadę bez żadnych kosztów na rozmowę i oględziny.

Działam na terenie całego województwa lubelskiego, a jeśli trzeba, to również dalej.

Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena 	139 900, 00 PLN	Cena za m2	1 399, 00 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Gmina	Włodawa
Miejscowość	Włodawa	Ulica	Modrzewskiego
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	1 001, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	36, 00	Długość działki (mb.)	30, 00
Kształt działki	TRAPEZ	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Rodzaj działki	BUDOWLANA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wodomierz	✓



Jacek Jeżowski

733 988 373
jacek@jezowski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.jezowski.co**