

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 820,00 m²,
Kazimierz Dolny
Cena **479 000** zł



Oferuję Państwu ładną działkę budowlaną z kawałkiem własnego lasu przy ulicy Czerniawy, zaledwie 900 metrów od Rynku w Kazimierzu Dolnym. Doskonałe położenie, druga linia zabudowy zapewniająca prywatność, duży teren do zagospodarowania zgodnie z potrzebami przyszłych właścicieli.

Lokalizacja:

Działka położona jest w drugiej linii zabudowy przy ulicy Czerniawy 23 w otoczeniu domów jednorodzinnych i letniskowych oraz wąwozów i lasu. Do Rynku mamy tylko 10 minut spacerem (900 metrów), nad Wisłę około 1200 metrów. Druga linia zabudowy zapewnia spokój i ciszę.

Działka:

Działka ma powierzchnię 2820 mkw, kształt nieregularny. Składa się z części budowlanej (około 1000 mkw) i leśnej (około 1800 mkw).

Część budowlana jest całkowicie płaska, ma kształt prostokąta o wymiarach 23*45 metrów i jest otoczona drzewami i krzewami, które można w całości lub części wyciąć. Możliwa zabudowa to dom jednorodzinny i dodatkowy budynek gospodarczy w razie potrzeby.

Część leśna to delikatnie nachylone zbocze z wąwozem. Zadrzewienie jest rzadkie, całość nadaje się do spacerów, postawienia altany lub innego zagospodarowania.

Obok działki przebiega prąd, woda, gaz i kanalizacja miejska.

Numer działki 1412.

Nasza opinia:

- ładna, spora działka z płaską częścią budowlaną i kawałkiem lasu
- blisko centrum Kazimierza
- mnóstwo ścieżek rowerowych i spacerowych w pobliżu
- dostępne wszystkie media

Jacek Jeżowski
tel. 733 988 373

Chcesz szybko i za dobrą cenę sprzedać dom, mieszkanie lub działkę?

Pomogę w ustaleniu ceny, podpowiem, jak prosto przygotować nieruchomość do sprzedaży, znajdę dobrego nabywcę, dopilnuję wszystkich formalności i dokumentów aż do podpisania umowy u notariusza.

Jeśli mieszkasz w innej części kraju lub za granicą, zajmę się całością spraw związanych ze sprzedażą.

Zadzwoń, odpowiem na wszystkie pytania związane z rynkiem nieruchomości, przyjadę bez żadnych kosztów na rozmowę i oględziny.

Działam na terenie całego województwa lubelskiego, a jeśli trzeba, to również dalej.

Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena 	479 000, 00 PLN	Cena za m2	169, 86 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Gmina	Kazimierz Dolny
Miejscowość	Kazimierz Dolny	Ulica	Czerniawy 23
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia działki	2 820, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	LEŚNA, BUDOWLANA
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA		



Jacek Jeżowski

733 988 373
jacek@jezowski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.jezowski.co**